

Andra roten, tomt 12

Kvarteret Herrnhutaren

Tolfte roten 1637–57v

Sjätte roten 1657h–70

Kungsgatans södra sida från Östra hamnen till Korsgatan

Tills. m. 2.13 Kungsgatan 49

Hans Gustafsson Staaf kronofogde

1669–78 M1676: 1 tomt

Råd- och handelsmannen Hans Svensson Böker

1679–81 1 tomt.

Det har uppenbarligen skett ett byte mellan Hans Gustavsson Staaf och Hans Svensson Böker (tidigare ägare av 2.10ö, som han köpt av överste Anders Sinclair 21.1.1678 plus två tomter vid Vallgatan) i samband med att tvisten om *Anna Botwidsdotters* gård med tillhörande baktomter löstes (se Kungsgatan 55). Hans Svensson Böker (burskap 20.8.1688, begr. D 6.12.1718) betalade huseköpspengar 22.8.1678 – 2 d smt: möjligen för denna gård. Med sin *hustru Helena Bieder* (dotter till *rådman Per Haraldsson*) hade han dottern *Sara*, gift *kämnären Hans Krafft*, båda döda 1738.

Förvärvet av denna gård 2.12 var tydligen en tillfällig lösning av hans bostadsproblem, ty den 9.3.1691 erlade han hela 30 d smt i huseköpspenning för avl. *rådsförvanten Anders Amundssons* hus och gård 3.17, Klensm., som hade kostat honom 1 500 d smt. Troligen i samband med detta sista köp överlät han denna gård 2.12 på Kungsgatan till *tullnären Assmund Nilssons* son

Nils Assmundsson Winqvist,

som står som ägare av gården, när tomtöreslängderna börjar 1696.

Nils Assmundsson Winqvist pantsatte gården till *David Amija* den 20.2.1699. Tydligen var gården icke till fullo betald till Hans Svensson Böker, ty i samma månad meddelas det i rätten, att David Amija och Hans Svensson Böker tvistade om Nils Assmundsson Winqvists gård på Kungsgatan. Äganderätten återgick till Hans Svensson Böker som 1703 står som ägare men redan året därpå var hans son

handlanden Per Hansson Böker

ägare av gården, som blev ödetomt 1721. Per Hansson Böker behöll den till sin död 1741. Han fick burskap som handlande 1708 och ägde 1730 nordligaste delen av 3.17. Hans änka *Brigitta Gothenia* (1677–45) var kyrkoherdedotter från Värö. Efter hennes död såldes ödetomten den 19.3.1745 till

Sven Hansson Bökers änka Christina Johanna Söderberg

Hon var ägare 1758 till sin död 1760. Bou efter henne 24.7.1761: behållning 150 026 d smt, Sonen

Handelsman Johan Carl Böker

(se 3.18) övertog denna tomt, som han till två tredjedelar köpt för 2 666 d $2\frac{1}{3}$ öre smt av sina systrar och den övriga tredjedelen ärvt av sin mor madame Christina Johanna Böker. Den sades vid uppbudet den 15.3.1762 ligga på Kungsgatan mellan Madame Ebba Christina Jacobssons hus å östra och gördelmakare mäster Carl August Bergs gård å västra. Den var under hans ägaretid bebyggd med spannmålsbodrar.

Den köptes på auktion av *handelsman Olof Kullman* 17.9.1798 (uppbud 17.9.1798). Han fick tillstånd att reparera sitt trähus på denna tomt. Övre delen var av korsvirke (se 2.11 och 2.13).