

Nionde roten, tomt 26

Kvarteret Polismästaren

Tjugoandra roten 1637–57

Spannmålgatans södra sida

Tolfte roten 1657–70

Nils Månsson båtsman

1667–76, änkan 1677, M1676: 1 tomt

Gustavi tomtöreslängd 1671–78: 1 tomt.

Börge [Berge] Arfwedsson

1678–79

Gustavi tomtöreslängd 1679–81

vilken den 13.9.1680 anges ha skrivit testamente med sin hustru *Ingrid Germundsdotter*. 18.4.1681 nämns i domboken, att Berge Arfwedsson och Christopher Larsson ägde *kreyerten Hwalfisken*.

Diverse personer (Anders Gunnarsson och Sven Mattsson i Lerberg, Oluf Andersson i Månsegården i Onsala, Erik Andersson och Börge Månsson i Våmmedal i Kållereds socken m fl.) krävde den 3.10.1687 *Anna Germundsdotter* på hennes omyndige son *Claes Claessons* vägnar på arv efter Annas syster Ingrid Germundsdotter och hennes man Berge Arfwedsson, som båda avlidit i Göteborg. Anna Germundsdotter hänvisade till två testamenten. Hon ansåg, att egendomen var avlingegods. Kärändena uppvisade ett gammalt dokument, daterat Kungsbacka den 29.7.1660, vilket skulle bevisa, att Berge Arfwedsson hade tagit arv.

I tomtöreslängden 1696 står en *Hindrik Hermansson* för gården men av Anna Germundsdotters pantsättningshandling från samma år av gården öster härom framgår, att den då fortfarande ägdes av hennes son Claes Claesson. Den övertogs snart därefter av

kofferdibåtsmannen Måns Helgesson,

som 1698 pantsatte gård på Spannmålgatan med Claes Claesson och Peter Böök rotgjutare som cautionister. Lånekontoret uppbjöd gården den 1.4.1701.

Vid bouppteckning efter Måns Helgesson den 16.2.1711 sades han äga hus och tomt på Spannmålgatan ”af ånyo bebyggd med tegeltak”, värd 768 d smt. För samma summa sålde fordringsägarna gården med *änkan Anna Nilsdotters* bifall den 16 juli samma år till

visitören Måns Phoenix,

som fick fasta den 7 sept s.å. Den sades vara belägen mellan *Per Koljas gård i öster och Sven båtekarls gård i väster*. Måns Phoenix var tidigare husägare i andra roten (1/6 2.42) (se också 10.15 1700–1711).

I 1715 års skattningslängd värderas denna gård på Spannmålgatan till ett värde av tomten till 150 d smt och husen till 560 d smt. Måns Phoenix lösegendom uppskattades till 450 d smt. 1717 anges Måns Phoenix hustru heta *Kerstin Jonsdotter*. Hon var död 8.6.1725, när mannen testamenterade all sin egendom till hennes systers styvdotter *Catharina Christina Elfström*, vilken han upptog som sitt eget barn. Ett villkor var dock, att hans son *Hans Phoenix*, som i tolv år varit borta (och som skrev från Tranquebar 1733) icke gjorde sin rätt gällande.

Tillsammans med Måns Phoenix bodde 1725

visitören (tidigare fältväbeln) Anders Radhe,

som efter Måns Phoenix död övertog gården, som vid bouppteckningen efter Måns P. den 12.4.1728 värderades till 850 d smt. Bara efter några år (bou 12.12.1733) avled Anders Radhe (också kallad sjötullsbesökare). Hans änka *Catarina Nilsson* bör vara identisk med Måns Phoenix fosterdotter *Catarina Christina Elfström*. Hon säges vara syster till Arvid Nilsson i Grönes Jean Elström i Uddevalla och svägerska till Jean Andersson. Hon medförde gården i sitt nya äktenskap med

borgaren Olof Andersson Ahlström.

I bouppteckningen efter Catarina Christina Elfström den 15.11.1738 upptas inte endast gården på Spannmålgatan till ett värde av 353 d smt utan också en *hemförelärd Anders Radhes*, värd 600 d smt. Behållningen var 158:18 daler. Såväl hus och gård som hela sin hemförelärd med skrärtighet pantsatte Olof Ahlström den 24.8.1743 för ett lån av 800 d smt av *kanslisten Gobert de Silentz*, Möjligen överflyttade Gobert de Silentz lånet på *inspektör Sparman*, ty kämnären Anders Wahlstedt lät den 16.2.1747 på dennes sterbhus vägnar uppbjuda Ahlströms gård och hemförelärd första gången för ett lån på just denna summa.

Vid val till ålderman den 6.4.1758 fick Olof Håkansson $\frac{3}{4}$ röst och Olof Ahlström $5\frac{1}{4}$ röster, sedan ledamöterna i hemförelärdtegillet röstat efter deras ägda andelar i båtarna. Olof Ahlström utfäste sig då (enligt Ingrid Nordbom), att förrätta åldermannasyslan utan lön, vilket måhända gav honom ett övertag. Samma år protesterade handels societeten mot hemförelärdtegillet ålderman Olof Ahlströms "oordentliga leverne samt därav härflytande oskicklighet" och begärde honom avsatt (EIIb:93, 21.10.1758). Gården ägdes ännu 1755 av Olof Ahlström som ödetomt men 1760 hade *borgaren Olof Dahlgren* övertagit den.

Hela resten av 1700-talet fortsatte tomten att endast vara bebyggd med bodar, vilket framgår av följande ägarelista:

1775: *Handelsman (Anders) Otterdahl* tomter med brädsckjul

1785–86: *Olof Hasselroths bodar*

1787–90: *Snickare Rosenbrocks* bebyggda tomt

1801: *Handelsman Johan Otto Otterdahls* bebyggda tomt: Enligt en bouppteckning 25.8.1801 efterlämnade handelsman Johan Otto Otterdahl (se 5.72), bl.a. tomt nummer 9.26 vid Spannmålgatan med åbyggnader av bodar belägen mellan änkefru Hasselroths tomt å östra och handelsman Herr Anders Kjerrmans tomt å västra sidan.

1807: *Bryggaren C H Leiditz.*

Uppbud av *Sahlgrenska sjukhuset* 3.4.1826

Senare uppbud av 9.26

Se gemensamma uppbud av 9.25–27 tomt 9.25.