

Tionde roten, tomt 30

Kvarteret Vindragaren

Tjugofemte roten 1637–57v

Nedre Kvarnbergsgatan

Trettonde roten 1657h–70

Enligt Wilhelm Berg i "Husägare och tomter" skulle denna gård ha följande förhistoria. Den ägdes av Rasmus Berg och Måns i Horntveten. Rasmus Bergs änka medförde sin halva gård "på Tvärgatan nordan för Spannmålgatan" till sin andre man Sander Speckin. Denne sålde sin hälft till laxfiskare Sven Pihl under det att andra hälften ägdes av överskärare Jonas Björkman efter sin "sal svärfar". Något spår efter vare sig Björkman eller Speckin finnes ej på denna plats i tomtöreslängderna. Tydligt saknade gården liksom 10.29 förhistoria utan tomtmarken utmättes vid en sen tidpunkt.

Inte ens Sven Pihl laxfiskare omtalas i skattningslängderna 1715, utan först 1717. Då bodde här utom han själv och hans hustru Gunla Töresdotter (också stavat Gunnur Thoresdotter) *konstapel*n av artilleriet Carl Östring och dennes hustru Dordi Ohlsdotter. Östrings bodde kvar 1720 men då var Gunnur Thoresdotter änka. Inför omgifte med borgare Nils Larsson Ekequist (kallas 1737 arbetskarl, 1735 packhuskarl, 1755 fiskare) avvittrade hon efter Sven Pihl den 3.5.1722: då kallas Sven Pihl "rotemästare vid Kungl. Maj:ts garde". (Berg II:3–4, 204.) Egendomen skulle delas mellan henne och mannens son i förra giftet *Isac Pihl*. Vid en överenskommelse mellan henne och Jonas Björkman 21.4.1720 hade det beslutats att hon skulle få behålla gården, trots att Björkman erhållit lösningsrätt. Enligt bouppteckningen 23.3.1727 efterlämnade Gunnur Thoresdotter en liten nybyggd gård på Kvarnberget under berget mellan besökare Jonas Norman (se 10.31) i norr och sterbhusets andra gård i söder, 64 d smt samt 1/4 tomt med ny byggnad på Kvarnbergsgatan mellan förutnämnda gård i norr och "Dahlkalins arvingars gård i söder" (9.41?), 64 d smt. Borgaren Nils Larsson Ekequist svarade för tomtöret 1725 för båda gårdarna – i "dess andra lilla gård 1/4 tomt" bodde *rustmästaren Bergman*.

Efter Gunnur Thoresdotters död går de båda gårdarna en tid skilda öden till mötes. Nils Ekequist bodde i den sydligaste gården med 1/4 tomt. 1750 talade tomtöreslängden om Nils Ekequists ödetomt. 1755 om fiskaren Nils Ekequists änka. Handelsmannens J Wisings (se 9.41) ödetomt. 1760–1665 var 1770–75 besökaren Bengt Skogs ödetomt.

Den 6.11.1728 sålde Isac Pihl hus och gård på Kvarnbergsgatan mellan avlidne visitören Normans gård i norr och Nils Ekequists i söder för 110 d smt till

soldaten Bryngel Bengtsson Uddman,

som ägde ännu 1745. Sedan övertogs den av

båtekarlen Jonas Hansson Tierstedt.

Vid bouppteckning efter honom 5.2.1756 omtalas han ha ägt ett litet hus bestående av kammare och kök på Kvarnberget vid Smedjegatan, värt 130 d smt. Båtedrängen Tierstedts änkas ödetomt,

omtalad 1765, hade 1770 blivit båtekarlen (Gillerstedt) Schillerstedts änkas dito, vilket den var ännu 1775.

1780: Den ena tomten faktor Bauers ödetomt, den andra stadens tomt

1785: handelsmannen Petter Petterssons tomt

1786–90: Faktor Johan Fredrik Bauers tvenne ödetomter

1800: Faktor Bauers bebyggda tomt

1807: dennes dotter Änkefru Kullmans bakgård

Senare uppbud av 10.30 och 26–27:

handl Peter Blidberg den 24.10.1836

snickargesällen Niclas Hultman den 24.8.1840