

Andra roten, tomt 2

Kvarteret Vattenkällan

Fjortonde roten 1637–57v

Sjunde roten 1657h–70

I norr Kungsgatan 63 från Vallen till Ö.
Hamnen, i söder Ö. Larmgatan 17. 19
(tills. m 2.3)

Jungfru Karin Svensdotter.

som hos vilken 1717 bodde guvernementssekreterare Kock.

Vallsättaren vid fortifikationen Lars Nilsson, omtalad 1727–1760, ägde en gård, som låg på fästningens grund, varför han var befriad från att betala tomtören: hos honom bodde 1755 skräddare Georg Printz. 1761 ägdes gården av Lars Nilssons änka, sedan följde skomakaremästare Cornelius Nordberg 1762. Änkan var ägare 1765: hon ägde som fattighushjon ännu 1787 kvar ett litet trähus med vedbod kvar på gården. Cornelius Nordberg fick burskap 10.6.1763 men avled redan samma år den 23 aug: gården värderades i bouppteckningen till 2 300 d smt. Hans änka Margareta Christina Bouquette var dotter till fänriken vid Kalmar regemente Magnus B. och hans hustru Margareta. Hon pantsatte gården till fortifikationstimmerman Sven Ahlbom för lån av 600 d smt.

Två kvinnor, konstapel Grönbergs änka Catharina och kontrollör Georg Insulanders och Brita Catharina Krafts dotter Catharina Margareta Insulander (född 1723, död ogift 20.2.1805) ägde gården 1775.

Catharina Grönbergs samtliga arvingar och testamentsinnehavare sålde gården den 29.5.1776 till hustimmerman Nils Lindström

(AIIbb:17): han hade 1785 bläckslagare Fredrik Hilldahl som inneboende och hustrun Christina Holm (bou efter henne 29.1.1787)

På grund av skuld till överinspektören vid Stora Sjötullen överinspektör Jonas Noon utauktionerades hustimmermannen Nils Lindströms hus och gård den 18.2.1787 i enlighet med magistratens utslag den 7 samma månad. Fastigheten, som inropades av politiegevaldigern Anders Backman, bestod då av tre våningar med fyra rum i varje med eldstäder i varje rum utom i två samt ett uthus på gården.

För 866:32 rdr specie köpte rotemästaren och hökaren Lars Nordman 1789 huset, som 1800 efter Nordmans död var hans änkas ödetomt, som nästa år övertogs av grannen i väster hattmakare Johan And. Söderberg.